



Maaseutuosasto
Laila Luoma, rahoituspäällikkö

26.01.2007

PERUSMAATALOUDEN RAHOITUSTUET 2007



Etelä-Pohjanmaan TE-keskus, Maaseutuosasto, Huhtalantie 2, 60220 SEINÄJOKI, Puh. 010 60 27777, faksi 010 60 27711, www.te-keskus.fi/etela-pohjanmaa

Työvoima- ja elinkeinokeskus

Sisällysluettelo

PERUSMAATALOUDEN RAHOITUSTUET 2007	3
Tuen myöntämisen yleisiä ehtoja	3
Kilpailuttaminen	4
Nuori viljelijä.....	4
Toiminnan rahoitus ja tukimuodot	4
Tuen hakeminen	5
Tukikohteet.....	6
1.) SUKUPOLVENVAIHDOS	6
2.) LYPSEKARJATALOUS	8
3.) LIHAKARJATALOUS	9
4.) JALOSTUSNAUTOJEN HANKINTA EMOLEHMÄTUOTANNOSSA	9
5.) SIKATALOUS.....	10
6.) LAMMAS- JA VUOHITALOUDEN RAKENTAMISINVESTOINNIT.....	11
7.) JALOSTUSLAMPAIDEN HANKINTA	11
8.) BROILERIN- JA KALKKUNANTUOTANTO	12
9.) KANATALOUS (Munantuotanto).....	12
10.) HEVOSTALOUS	13
11.) TURKISTARHAUS.....	13
12.) MEHILÄISTALOUDEN INVESTOINNIT	14
13.) INVESTOINNIT KUOLLEITTEN ELÄINTEN VARASTOINTIIN JA POLTTOLAITOKSIIN.....	14
14.) PUUTARHATALOUS.....	14
15.) MAATALOUDEN TUOTEVARASTOT	15
16.) KUIVURIT	15
17.) MAATILATALOUDEN SADONKORJUUKONEIDEN HANKKIMINEN YHTEISKÄYTTÖÖN	16
18.) PERUNAN- JA SOKERIJUURIKKAAN NOSTOKONEET YHTEISKÄYTTÖÖN.....	17
19.) MAASEUTUYRITYKSIIN RINNASTETTAVIEN YRITYSTEN MAATALOUDEN SADONKORJUUKONEIDEN HANKINTA	17
20.) SALAOJITUS.....	17
21.) MAATILOJEN LÄMPÖKESKUKSET	17
22.) MAATILOJEN AGGREGAATIT	18
23.) TYÖYMPÄRISTÖN PARANTAMINEN	18
24.) MAAN HANKINTA	18
25.) PERINNEYMPÄRISTÖN VAALIMISEEN LIITTYVÄT INVESTOINNIT.....	19
26.) KULTTUURIHISTORIALLISTA TAI RAKENNUSTAITEELLISESTI ARVOKKAAN RAKENNUKSEN PERUSKORJAAMINEN YKSITTÄISEN MAATILAN HANKKEENA	19
27.) ASUINRAKENNUKSET	19
28.) TUKI MAKSUVALMIUS- JA KANNATTAVUUSLASKELMAN JA KEHITTÄMISSUUNNITTELMAN HANKINTAAN SEKÄ NIIDEN TOTEUTUMISEN SEURANTAA KOSKEVAAN NEUVONTAAN	20
Erityisesti huomioitavaa	21

PERUSMAATALOUDEN RAHOITUSTUET 2007

Toinen ohjelmakausi on loppusuoralla. Uudesta tulevasta ohjelmakaudesta 2007-2013 ja erityisesti sen rahoituksen yksityiskohdista ei ole tässä vaiheessa paljon kerrottavaa. Meneillään olevan vuoden rahoituksen ehtoihin ei ole tullut merkittäviä muutoksia.

Rahoitukseen liittyvää lainsäädäntöä ovat ministerineuvoston asetus 1257/1999, komission asetus 1750/1999, maaseutuelinkeinojen rahoituslaki 329/1999, valtioneuvoston asetus 609/2000 ja maa- ja metsätalousministeriön asetukset, näistä tärkein on tuen kohdentamista koskeva asetus 1167/2006 (annettu 13.12.2006).

Lainsäädäntöä löytyy internetistä osoitteesta finlex.fi.

Tuen myöntämisen yleisiä ehtoja

Tuen saajina ovat yksi tai useampi luonnollinen henkilö yhdessä, tuleva tilanpidon jatkaja (pellon ja metsän hankkiminen), erilaiset yhtiöt (ky, oy, ay) osuuskunnat, säätiöt, yhteismetsän osakaskunnat, maamiesseurat, metsätalouslyrittäjät edellyttäen, että kestävä hakkuu on 300 m³/v ja kokonaistuloista tulee vähintään puolet metsätaloudesta. Yhteisömuotoinen maaseutuyritys tuensaajana on mahdollinen, kun se harjoittaa maataloutta. Koneyhtiöllä ei tarvitse olla maatilaa (koneita käytetään yhtiön osakkaiden maatiloilla).

Hakijan tai hakijoiden ikäraja on 18 - 65 vuotta, omaa riittävän ammattitaidon, asuu tilalla tai sellaisella etäisyydellä, josta käsin yritys tulee asianmukaisesti hoidetuksi, ottaen huomioon eläinsuojelulain mukaiset säännökset.

Tilan pitää lisäksi täyttää ympäristönsuojelua, eläinten hyvinvointia ja hygieniaa koskevat edellytykset.

Tuettavalla toiminnalla tulee olla kannattavan toiminnan edellytykset. Maksuvalmius- ja kannattavuuslaskelma edellytetään tukihakemuksen liitteeksi, jos suunnitellun investoinnin tai sellaisen maan hankinnan, jossa ei ole kyse metsäliisäalueen hankinnasta, tuettavat kustannukset ovat vähintään 80.000 euroa tai kyse on nuoren viljelijän aloitustuesta. TE-keskus voi edellyttää tukihakemukseen liitettäväksi LIKVIN, vaikka kustannus on alle 80.000 euroa.

Korotettua investointitukea maatalousyhtymä voi saada, jos kaikki osakkaat täyttävät nuoren viljelijän ehdot, vastaavasti yhtiöissä osakeomistusosuus tulee olla yli puolet sellaisella henkilöllä, joka täyttää nuoren viljelijän ehdon.

Tarkkaa tulorajaa noudatetaan asuntoon kohdistuvissa rahoituksissa, jolloin hakijoiden tuloraja on puolisoitten kohdalla 50.400 euroa ja yhden henkilön kohdalla 35.300 euroa. Tuloina tarkastellaan kokonaistuloja (ansio- ja pääomatuloja) valtionverotuksessa vähennettynä tulonhankkimisesta johtuvilla kustannuksilla.

Muissa investointikohteissa ei ole tarkkaa tulorajaa, mutta tuen myöntämisen edellytyksenä on, että tuettavan toiminnan harjoittamisella on olennaista merkitystä yrittäjän toimeentulolle.

Pienin myönnettävä avustus on 840 euroa. EY:n emakkosikalan rakentamishankkeen vähimmäisvaatimusten ylittämistä aiheutuviin lisäkustannuksiin (tuotantokapasiteetti ei saa kasvaa), kananmunien tuotannossa virikehäkit, taimitarhojen kasteluvesien talteenotto- ja kierrätysjärjestelmät, minkkien ja kettujen häkit korvataan suuremmilla häkeillä, ympärivuotiset juottojärjestelmät ja kahden tai useamman turkistarhan yhteislantalat, näihin kohteisiin pienin myönnettävä avustus on 500 €. Jos kysymys on jalostusnautojen, lampaiden tai aggregaatin hankinnasta tai kehittämistuesta (kannattavuus- ja maksuvalmiuslaskelmat), edellä mainittuja avustuksen vähimmäismääriä ei sovelleta.

Pienin myönnettävä lainamäärä on 3.500 euroa.

Jos investoinnin arvonlisäveroton hyväksyttävä kustannus jää alle 5.000 euroa, ei lainamuotoista tukea saa myöntää. Tuki myönnetään avustuksena, avustus- tai enimmäistukitasoprosentilla. Esimerkiksi salaojituksen arvonlisäveroton kustannus on oltava vähintään 4200 euroa, jotta avustusta voidaan myöntää 20 %:lla 840 euroa.

Kilpailuttaminen

Hakemuksessa on esitettävä, miten hankintaa **koskeva kilpailuttaminen toteutetaan**, taikka peruste, miksi hankintaa ei kilpailuteta. Tarjouksia pitäisi hankkia 2-5 eri toimijalta. Koskee niitä tukihakemuksia, joissa kokonaistukitaso menee yli 50 %:n. Kilpailuttamisvelvollisuutta ei ole, jos ennakoitu kokonaisarvo jää alle 2000 €. Tuen saajan on tarvittaessa osoitettava kilpailuttamisen suorittaminen tuen maksamisen tai valvonnan yhteydessä. Kilpailuttamista koskeva ohje löytyy osoitteesta <http://lomake.mmm.fi>, lomakkeen nro 314 yhteydestä.

Nuori viljelijä

Investointien kohdalla NUORI VILJELIJÄ = viljelijä, joka on alle 40-vuotias, jonka tilanpidon aloittamisesta ei ole kulunut yli viittä (5) vuotta. Nuoren viljelijän korotettua investointitukea on lisäksi haettava viimeistään 4,5 vuoden kuluessa tilanpidon aloittamisesta tai 6 kk ennen 40 ikävuoden täyttymistä.

Toiminnan rahoitus ja tukimuodot

- **Korkotukilaina**, valtion maksama korkotuki 4,0 %, asiakkaan maksama korko on vähintään 2,0 %.
- **Avustus**
- **Lisätuki (avustusta)** koskee eräitä kotieläinrakennusten investointeja Hakemukseen laitetaan rasti lisätukikohtaan, mutta sitä ei lasketa rahoitussuunnitelmaan.
- **Valtiontakaus** Takausta voi hakea normaaleihin pankkiluottoihin ja korkotuetuihin luottoihin. Valtiontakausta on haettava ennen työhön tai toimenpiteeseen ryhtymistä.

Tuettaviin kohteisiin myönnetään, korkotukilainaa ja avustusta tai yksistään korkotukilainaa tai yksistään avustusta. Joihinkin investointeihin sisältyy LISÄTUKI, joka maksetaan investoinnin valmistumisen jälkeen viitenä vuotena yhtä suurena eränä vuosittain helmi – tai syyskuun viimeisenä päivänä.

Laina-aika on 3 - 30 vuotta.

Tuettavat enimmäiskustannukset yhtä investointihanketta kohden on 840.000 € Kolmen tai useamman maaseutuyrityksen investoinneissa raja on 1.680.000 euroa, lukuun ottamatta puutarhatalouden investointeja, joissa max. tukikelpoinen investointikustannus on 840.000 € Näistä rajoista lasketaan laina- ja avustusmuotoinen tuki.

Samaan investointiin voidaan katsoa kuuluviksi ne toimenpiteet, jotka yhdessä muodostavat tuotantotoiminnassa tarpeellisen toiminnallisen kokonaisuuden. Tuotannollisesti olennaisesti yhteenkuuluvat toimenpiteet luetaan saman investoinnin osiksi huolimatta siitä, että toimenpiteet toteutetaan eri aikoina.

Maanhankinnassa korkotukea voidaan myöntää yhtä maatilaa kohden enintään 550.000 euron hyväksyttäviin hankintakustannuksiin. Nämä kustannukset lasketaan myös kumulatiivisesti yhteen vuodesta 2004 vuoden 2007 loppuun mennessä.

Tuen hakeminen

Sukupolvenvaihdoksien ja lisäaluekauppojen tukea on haettava luonnosluovutus-kirjalla tai kiinteistökaupan esisopimuksella.

Koneisiin, laitteisiin ja eläinten hankintaan myyjän tarjouksella ja rakentamiseen ennen työn tai toimenpiteen aloittamista.

Hakemus on oltava kirjautuneena maaseutusosastolla ennen kuin lopullisia luovutuskirjoja allekirjoitetaan, hankintoja tehdään tai rakentamista tai muita töitä aloitetaan.

***Tukea voidaan kuitenkin hakea saannon tapahtumista osoittavan lopullisen asiakirjan perusteella, jos saannon perusteena on pakkohuutokauppa, testamentti tai perintö ainoana perillisenä tai luovutus on tapahtunut luovuttajan äkillisestä vakavasta sairaudesta tai muusta syystä, johon luovutuksensaaaja ei ole voinut vaikuttaa.**

***Eläinten hankinta huutokaupasta voidaan hakea lopullisen kauppakirjan perusteella.**

***Näissä tapauksissa tukea on haettava kolmen kuukauden kuluessa asiakirjan allekirjoitusajankohdasta lukien.**

Maatalouden investointien hakemiseen käytetään lomaketta nro 314_05, jota on saatavilla kaikista rahoituslaitoksista, maaseutusihhteereiltä ja netistä (www.lande2000.fi tai <http://lomake.mmm.fi>). Lomakkeessa on luettelo tarvittavista liitteistä. Sukupolvenvaihdoksien rahoitukseen tuki on haettava lomakkeella nro 319_05. **Kilpailuttamista koskevat ohjeet löytyvät lomake.mmm.fi-osoitteesta.**

Valtiontakauksen hakemiseen on myös oma lomakkeensa, lomake nro 337.

Kaikki tilan omistajat hakevat tukea.

Muu julkinen tuki

Tämän lain mukaista yrityskohtaista tukea laskettaessa otetaan vähentävänä huomioon samaan hankkeeseen myönnetty muu julkinen rahoitustuki.

Tukikohteet

1.) SUKUPOLVENVAIHDOS

- ensimmäisen maatilankin hankintaan, viljelijä aloittaa tilanpidon ensimmäistä kertaa
- alle 40-vuotiaalle (päätöstä tehtäessä oltava alle 40-vuotias)
- ammattitaitoiselle, koulutus tai 3 vuoden käytännön kokemus ja lisäksi 20 opintoviikon koulutus, josta 10 opintoviikkoa talouspuolen koulutusta.
- luovutettava tila on taloudellisesti elinkelpoinen, täyttää kannattavan toiminnan edellytykset
- tuki on haettava luonnosluovutuskirjalla tai vuokrasopimuksen luonnoksella.

Tilanpidon aloittaminen ratkaistaan sen luovutuskirjan tai vuokrasopimuksen (vuokra-aika vähintään 10 vuotta, vuokrataan vähintään tilan pellot ja tuotantorakennukset) perusteella, jolla yrittäjä on saanut hallintaansa:

- A) Koko elinkelpoisen maatilankin
- B) Maatilaan kuuluvasta jokaisesta rekisteritilasta vähintään puolet käsittävän määröosan siten, että
 - a. luovutettu osuus maatilasta yksin täyttää elinkelpoisuuden edellytykset tai osuus yhdessä luovutusta seuraavan kolmen vuoden kuluessa luovutettavan maatilankin loppuosan kanssa täyttää elinkelpoisuuden edellytykset ja
 - b. loppuosan luovuttamisesta on annettu sitoumus yrittäjälle.
- C) Kotieläintaloutta harjoitettaessa tarvittavat tuotantorakennukset ja niin paljon maatalousmaata aikaisemmin samasta tai muusta maatilasta hallintaan saadun maatalousmaan lisäksi kuin tuotantosuunta huomioon ottaen elinkelpoisuuden täyttämiseksi on tarpeen; tai
- D) Niin paljon maatalousmaata yhdessä tai useasta maatilasta, että se yhdessä nuoren viljelijän ennestään hallitseminen alueiden kanssa muodostaa taloudellisesti elinkelpoisen maatilankin.

Tukiehtojen täytyminen; Jos maatila, jonka perusteella tukikelpoisuus arvioidaan, ei täytä taloudellisen elinkelpoisuuden edellytyksiä tai ympäristöön, hygieniaan ja eläinten hyvinvointiin liittyviä edellytyksiä, hakijan on esitettävä ne toimenpiteet, joilla ko. edellytykset täyttyvät kolmen vuoden kuluessa tilanpidon aloittamisesta

Taloudellista elinkelpoisuutta arvioitaessa vuokrapeltojen vuokra-aikaa oltava päätöstä tehtäessä jäljellä vähintään viisi vuotta. Metsätalousmaan tuotto lasketaan myös kannattavuuteen mukaan.

ALOITUSTUEN ENIMMÄISMÄÄRÄT:

Kasvinviljelytiloilla

- korkotukilainaa 80 % kauppahinnasta, enintään 150.000 euroa
- avustus aloitukseen 25.000 euroa, joka maksetaan kolmena peräkkäisenä vuotena maalikuussa tai lokakuussa tilanpidon aloittamisesta
- korkotukilainaa 80 % irtaimiston hankintaan vuokrasopimuksella tehdyssä tilanvaihdossa ja aloitustukea samoin kuin edellä.

Kotieläintiloilla ja kasvihuonetoilla

- korkotukilainaa 80 % kauppahinnasta, enintään 150.000 euroa
- avustus aloitukseen 30.000 euroa, lisätukea avustuksena 25.000 euroa
- avustus maksetaan kolmena vuotena peräkkäin tilanpidon aloittamisesta
- ja lisätuki maksetaan siitä seuraavien kolmen kalenterivuoden aikana kesäkuun loppuun mennessä.

Tuen saajan on käytettävä neuvontapalveluja kolmen ensimmäisen täyden kalenterivuoden aikana tilanpidon aloittamisesta. Neuvontapalveluihin tulee sisältyä vuotuisen tulos- ja taselaskelmien laatiminen ja maksuvalmiuteen, kannattavuuteen ja vakavaraisuuteen liittyvien tunnuslukujen laskeminen.

Tilalla harjoitetaan kotieläintaloutta tai kasvihuone viljelyä vähintään 20 kokoyksikköä vastaavassa laajuudessa. Ellei 20 kokoyksikköä täyty luovutushetkellä, niin hakijalla on mahdollisuus täyttää kokoyksikkövaatimus seuraavien kolmen vuoden aikana. Laajennusinvestointimahdollisuutta ei ole sikatalouden harjoittajilla, vaikka heillä ei täyty 20 kokoyksikköä. Kokoyksikkötaulukko (liite lomakkeesta nro 319A)

Tuotanto	kokoyksikkökerroin	20 kokoyksikön määrä
Lypsylehmä	1	20
Emolehmä	0,5	40
Nautaeläin, 6-24 kk	0,4	50
Urosp.nauta ja hieho yli 24 kk	0,66666	30
Vasikka (alle 6 kk)*	0,1	200
Emakko ja karju	0,33333	60
Lihasika	0,06666	300
Kuttu	0,5	40
Uuhi	0,2	100
Hevoset:		
- siitostamma mukaan luet- tuna ponitamma	1	20
- 1-4 vuotias suomenhevo- nen	1	20
- 1-3 vuotias muu hevonen ja poni	0,66666	30
Muniva kana**, kana-, fa- saani- ja sorsaemo	0,00444	4500
Broileri	0,00133	15000
Kalkkuna sekä anka-, broi- leri-, hanhi- ja kalkkunaemo	0,01	2000
Kasvihuonekoristekasvit m2**	0,01428***	1400
Kasvihuonevihannekset, m2**	0,01428***	1400

*Vasikat lasketaan mukaan kokoyksikköön vain, jos ne hankitaan tilalle välikasvatusta varten.

** Kananmunien vaihtoehtoistuotannossa kokoyksikköä vastaava määrä on viisikymmentä prosenttia alempi ja kerroin kaksinkertainen. Vaihtoehtoistuotannolla tarkoitetaan tuotantoa, jota harjoitetaan lattia-, kerrosritilä- tai virikehäkkikanalassa.

*** Vähimmäispinta-alaan lasketaan kasvihuoneet, jotka on rakennettu kiinteälle perustalle ja joiden katteena on lasi, kasvihuonekäyttöön tarkoitettu kerroslevy tai kaksinkertainen muovikalvo. Lisäksi kasvihuoneiden tulee olla varustettuja kiinteällä lämmitysjärjestelmällä sekä lämmityksen- ja tuuletuksensäätöautomaatiikalla.

Eläinmäärä lasketaan viimeksi päättyneen kalenterivuoden aikana.

NUORI VILJELIJÄ= alle 40-vuotias, tilanpidon aloittamisesta ei ole kulunut viittä vuotta (hakemus on jätettävä maaseutuosastolle viimeistään 4,5 vuoden kuluessa tilanpidon aloittamisesta tai 6 kk ennen 40 vuoden iän täyttymistä) ja koulutusvaatimus on täyttynyt.

2.) LYPSYKARJATALOUS

a.) NAVETTA

Tukea voidaan myöntää uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjauksiin. Vähimmäiskiintiö lehmäpaikkaa kohden tulee olla 8100 litraa. Navetta voi olla kooltaan suurempi, mutta maa- ja metsätalousministeriön ohjekustannus lasketaan maitokiintiön mukaisiin paikkoihin, jonka perusteena on myös rahoituspäätös. Pienin peruskorjattava yksikkö, jota voidaan rahoittaa, on 12 lypsylehmäpaikkaa eli maitokiintiönä 97200 litraa.

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, lisätuki 10 %, enimmäistukitaso 70%

Muut: korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, lisätuki 15 %, enimmäistukitaso 65 %

b.) ERILLISENÄ INVESTOINTINA

- **KAASUTIIVIIT VILJAVARASTOT, MUUT REHUVARASTOT JA REHUNKÄSITTELYTILAT**
- **LANTALAT (lantalan tuettava koko voimassa olevan kiintiön mukaan 8100 litraa/ lehmäpaikka)**
- **JALOITTELUTARHAT (maitokiintiövaatimus 8100 litraa/lehmäpaikka)**
- **MAITOVESIEN PUHDISTUSJÄRJESTELMÄT (maitokiintiövaatimus 8100 litraa/lehmäpaikka). Tuettava investointikustannus on max. 6000 €**
- **LÄMPÖKESKUS (palvelee pelkästään tuotantorakennusta)**

Uudisrakentamiseen, peruskorjaamiseen ja laajentamiseen

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, lisätuki 10 %, enimmäistukitaso 70 %

Muut: korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, lisätuki 15 %, enimmäistukitaso 65 %

3.) LIHAKARJATALOUS

a.) LIHAKARJANAVETTA

Uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaukseen.

b.) ERILLISENÄ INVESTOINTINA

- KAASUTIIVIIT VILJAVARASTOT, MUUT REHUVARASTOT JA REHUNKÄSITTELYTILAT
- LANTALAT
- JALOITTELUTARHAT
- LÄMPÖKESKUS (palvelee vain tuotantorakennusta)

Uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, lisätuki (avustusta)10 %, enimmäistukitaso 70 %

Muut: korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, lisätuki (avustusta)15 %, enimmäistukitaso 65 %

4.) JALOSTUSNAUTOJEN HANKINTA EMOLEHMÄTUOTANNOSSA

Tukikelpoinen enimmäishinta

a) sonnin (väh. 10 kk, liharotuinen) osalta enintään 2.500 euroa

b) 6-12 kk hieho, enintään 1.000 euroa

c) yli 12 kk hieho tai emolehmä, enintään 3 kertaa poikunut, 1.350 euroa

Tukea voidaan myöntää vain siihen osaan kauppahinnasta joka ei ylitä edellä olevissa kohdissa mainittua enimmäishintaa. **Eläinten ikävaatimus tulee täyttyä siinä päivänä, jona kauppahinta tulee kokonaan maksetuksi.**

Ei vähimmäiskustannusrajaa.

Jalostusnaudan hankintaa voidaan tukea vain kerran sen elinaikana.

Rodut: Aberdeen Angus, Blonde d'Aquitaine, Charolais, Dexter, Hereford, Highland Cattle, Limousin, Piemontese ja Simmental. **Liharotuosuus virallisen polveutumis- tai kantakirjatodistuksen mukaan on oltava vähintään 75 %.**

Tuki:

Nuoret: Avustusta 60 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: Avustusta 50 %, enimmäistukitaso 50 %

5.) SIKATALOUS

a.) SIKALAT

TUKEA VOIDAAN MYÖNTÄÄ VAIN PERUSKORJAUSINVESTOINTEIHIN (sikaloiden kaikki laajennusinvestoinnit ovat tulleet hakukieltoon 22.5.2006)

Peruskorjaukseen tukea voidaan myöntää sellaista maatilaa varten, jolla on enintään **6000** paikkaa alle 35 kiloa painaville vieroitetuille porsaille, **3000** lihasika-paikkaa tai **400** emakkopaikkaa ja niitä vastaava määrä paikkoja alle 35 kilon painoisille vieroitetuille porsaille tai **600** emakkopaikkaa ilman paikkoja vieroitetuille porsaille. Jos investointiin sisältyy sekä paikkoja vieroitetuille porsaille että emakoille, katsotaan vieroitettujen porsaiden paikkojen sisältyvän emakkopaikkoihin. Jos investointiin sisältyy sekä lihasikapaikkoja että emakkopaikkoja, niin yksi emakkopaikka vastaa 6,5 lihasikapaikkaa. Vastaavasti jos investointiin sisältyy sekä lihasikapaikkoja että paikkoja vieroitetuille porsaille, yhden lihasikapaikan katsotaan vastaavan 2 paikkaa vieroitetuille porsaille. Jos maatilalla investoinnin jälkeen on edellä säädettyä enemmän eläinpaikkoja, tukea voidaan myöntää vain sille osalle hyväksyttävistä rakentamiskustannuksista, jotka vastaavat edellä säädettyjä eläinpaikkamääriä.

Enimmäispaikkamäärissä on otettava huomioon maatilalla olevien eläinpaikkojen lisäksi tuen saajan, hänen puolisonsa ja alaikäisten lastensa omistussuuden mukainen eläinpaikkamäärä muissa sikataloutta harjoittavissa yrityksissä.

1.)Emakkosikalat ja lihasikalat

Emakkosikaloiden ja lihasikaloiden maksimikorajat ovat yllä esitetyn mukaiset.

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %

2.)Emakkorenkaut

Peruskorjauksiin. Emakkorenkauten keskusyksikössä saa olla enintään 1000 emakkopaikkaa.

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %

3.)Emakkosikaloiden EY:n vähimmäisvaatimukset ylittävien eläintilojen rakentamisen lisäkustannukset.

Tukea ei myönnetä tuotantokapasiteettia lisääviin investointeihin.

Tuki: Avustusta 75 %

Yhteisissä sikalahankkeissa (väh. 3 osakastilaa) lasketaan osakastilan eläinpaikat mukaan niin, että yhteisen sikalan ja osakassikalan paikat ovat enintään yhteensä 400 emakkopaikka tai 3000 lihasikapaikkaa tai 6000 paikkaa alle 35 kilon vieroitetuille porsaille.

(1 emakkopaikka = 6,5 lihasikapaikkaa

1 lihasikapaikka = 2 paikkaa vieroitetuille porsaille)

b.) ERILLISENÄ INVESTOINTINA

- **KAASUTIIVIIT VILJAVARASTOT, MUUT REHUVARASTOT JA REHUNKÄSITTELYTILAT**
- **LANTALAT**
- **LÄMPÖKESKUS (palvelee vain tuotantorakennusta)**

Uudisrakentaminen, laajentaminen ja peruskorjaaminen

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %

6.) LAMMAS- JA VUOHITALOUDEN RAKENTAMISINVESTOINNIT**a.) LAMPOLAT JA VUOHINAVETAT**

Uudisrakentaminen, laajentaminen ja peruskorjaukset.

b.) ERILLISENÄ INVESTOINTINA

- **KAASUTIIVIIT VILJAVARASTOT, MUUT REHUVARASTOT, REHUNKÄSITTELYTILAT**
- **JALOITTELUTARHAT**
- **LANTALAT**
- **MAITOVESIEN PUHDISTUSJÄRJESTELMÄT (vuohitalous)**
- **LÄMPÖKESKUS (palvelee vain tuotantorakennusta)**

Uudisrakentaminen, laajentaminen ja peruskorjaaminen

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, lisätuki (avustusta) 10 %, enimmäistukitaso 70 %

Muut: korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, lisätuki (avustusta) 15 %, enimmäistukitaso 65 %

7.) JALOSTUSLAMPAIDEN HANKINTA

Pässejä hankittaessa tulee olla ennestään vähintään 30 jalostukseen käytettävää uuhia, puhdasrotuisuudesta virallinen polveutumistodistus. Uuhia hankittaessa katraaseen tulee hankinnan jälkeen kuulua vähintään 50 uuhia, uuhien oltava isän tai emän puolelta liharotuinen. Jalostuslampaiden pitää parantaa erityisesti eläinkannan lihaksikkuutta. Ei vähimmäiskustannusrajaa. Jalostuslampaan hankintaa voidaan tukea vain kerran sen elinaikana.

Polveutumistodistus vähintään kaksi sukupolvea taaksepäin.

Tukikelpoinen hankintahinta on

- 1) pässin osalta enintään 500 euroa
- 2) alle vuoden ikäisen pässikaritsan osalta enintään 340 euroa
- 3) uuhien osalta enintään 270 euroa
- 4) alle vuoden ikäisen uuhikaritsan osalta enintään 240 euroa

Tuki määräytyy hankintahinnan nojalla, ei kuitenkaan yli edellä mainittujen hintojen. **Ikäraajat on täyttyvä viimeistään kauppahintaa maksettaessa.**

Myyjän tilan tulee kuulua SCRAPIE-valvontaohjelmaan ja MAEDI-VISNA vastustamisohjelmaan, tilan status oltava M3.

Tuki:

Nuoret: avustusta 60 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: avustusta 50 %, enimmäistukitaso 50 %

8) BROILERIN- JA KALKKUNANTUOTANTO

a.) BROILERI- JA KALKKUNAHALLIT

Uudisrakentamiseen, laajentamiseen, peruskorjaamiseen

Päätöksen tekemisen perusteena on tuotantosopimus ja rakennusaikataulu teurastamon kanssa.

b.) ERILLISENÄ INVESTOINTINA

- **KAASUTIIVIIT VILJAVARASTOT, MUUT REHUVARASTOT, REHUNKÄSITTELYTILAT**
- **LANTALA**
- **LÄMPÖKESKUS (palvelee vain tuotantorakennusta)**

Uudisrakentaminen, laajentaminen ja peruskorjaaminen

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 %+ avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: korkotukilainaa 70 %+ avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %

9.) KANATALOUS (Munantuotanto)

a.) KANALAT

Tukea voidaan myöntää häkkikanaloiden muuttamiseksi lattiakanaloiksi ja lattia- sekä kerrosritiläkanaloiden uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen.

b.) ERILLISENÄ INVESTOINTINA

- **KAASUTIIVIIT VILJAVARASTOT, MUUT REHUVARASTOT JA REHUNKÄSITTELYTILAT**
- **LANTALA**
- **LÄMPÖKESKUS (palvelee vain tuotantorakennusta)**

Uudisrakentaminen, laajentaminen ja peruskorjaaminen

c.) VIRIKEHÄKIT

Perinteisten kanahäkkien korvaaminen eläinsuojelulaissa ja -asetuksessa täytävillä virikehäkeillä.

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 %+ avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: korkotukilainaa 70 %+ avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %

10.) HEVOSTALOUS**TALLIT, KAASUTIIVIT VILJAVARASTOT, MUUT REHUVARASTOT, REHUNKÄSITTELYTILAT JA LANTALAT**

Hevosten kasvatuksessa tarpeelliset investoinnit.

Hevostalouden koneet ja laitteet, alviton kustannus 5000 €

Uudisrakentaminen, laajentaminen ja peruskorjaaminen

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 %+ avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: korkotukilainaa 70 %+ avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %

11.) TURKISTARHAUS

Kapasiteetin kasvulle ei ole rajoituksia

a.) –VARJOTALOT

- ELÄINHALLIT

- REHUNKÄSITTELYTILAT

- LANTALAT

- YMPÄRYSAIDAT

Uudisrakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen

Tuki: korkotukilainaa 70 %, enimmäistukitaso 17 %

b.) TURKISTARHAN SIIRTÄMINEN POIS POHAJVESIALUEELTA

Tukea voidaan myöntää vain sille osalle kustannuksia, joka vastaa turkistarhan aiempaa tuotantokapasiteettia. Avustuksen myöntämisen edellytyksenä on, että tarhaus nykyisellä paikalla on viranomaisen päätöksen johdosta lopetettava.

Tuki: avustusta 45 %, enimmäistukitaso 45 %

c.) OLEMASSA OLEVIEN VARJOTALOJEN VARUSTAMINEN VESI-TIIVIILLÄ ALUSTALLA, YHTEISLANTALAT JA YMPÄRIVUOTISET JUOTTOJÄRJESTELMÄT

Tuki: avustusta 25 %, enimmäistukitaso 25 %

d.) TURKISELÄINTEN HÄKIT

Minkkien ja kettujen häkit korvataan eläinsuojelulain mukaisilla suuremmilla häkeillä.

Tuki: avustusta 20 %, enimmäistukitaso 20 %

12.) MEHILÄISTALOUDEN INVESTOINNIT

Pesäkaluston hankkimiseen, käsittelytilojen ja varastojen rakentamiseen, laajentamiseen, peruskorjaamiseen sekä hunajalinkojen ja muiden koneiden ja laitteiden hankintaan. Kone- ja laiteinvestoinneissa alv:ton vähimmäiskustannus 5000 €

Tuki: Korkotukilainaa 80 %, enimmäistukitaso 20 %

13.) INVESTOINNIT KUOLLEITTEN ELÄINTEN VARASTOINTIIN JA POLTTOLAITOKSIIN**- RAATOKYLMIÖT**

Tuki:

Nuoret: avustusta 60 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: avustusta 50 %, enimmäistukitaso 50 %

- POLTTOLAITOKSET

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 %+ avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: korkotukilainaa 70 %+ avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %

14.) PUUTARHATALOUS**a.) KASVIHUONEET (kiinteä perustus, lämmitys ja kastelu) TAI KASVIHUONETUOTANNOSSA TARPEELLISET TUOTANTOTILAT (varastot, kylmiöt ja pakkaamot)**

Uudisrakentaminen, laajentaminen ja peruskorjaaminen

(Tomaatin tai kurkun viljelyalaa lisäävien kasvihuoneiden rakentamiseen voidaan myöntää tukea 15.04.2003-31.12.2007 siltä osin, kuin hyväksyttävät kustannukset koskevat yhteensä enintään yhden hehtaarin kasvihuonealaa yrittäjää kohden. Huom. Omistusosuudet muissa yrityksissä !)

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %

b.) KASVIHUONETUOTANTOA PALVELEVAT LÄMPÖKESKUKSET (void. käyttää myös öljyä)

Tuki: korkotukilainaa 70 % + avustusta 20 %, enimmäistukitaso 40 %

c.) TAIMITARHAYRITYSTEN KASTELUVEDEN TALTEENOTTO- JA KIIERRÄTYSJÄRJESTELMIÄ JA NIIHIN LIITTYVIÄ VEDENPUHDISTUSJÄRJESTELMIÄ

Tuki: avustusta 25 %, enimmäistukitaso 25 %

d.) KASVIHUONETUOTANTOA PALVELEVIEN KONEIDEN JA LAITTEIDEN HANKINTA

Arvonlisäveroton vähimmäiskustannus 5000 €

Tuki:**Nuoret:** korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %**Muut:** korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %**e.) AVOMAAN PUUTARHATALOUDEN SADONKORJUUKONEET**

Arvonlisäveroton vähimmäiskustannus 5000 €

Tuki:**Nuoret:** korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %**Muut:** korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %**f.) AVOMAAN PUUTARHATALOUDEN VARASTOINTITUKEA SAAVIEN TUOTTEIDEN VARASTOT**

(porkkana, sipulit, lanttu, nauris, sellerit, kaalit, persilja, omena, punajuuri ym.)

Tuki:**Nuoret:** korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %**Muut:** korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %**g.) MUUT AVOMAAN PUUTARHATALOUDEN INVESTOINNIT****(marjatilat esim. tuotevarastot, kylmiöt, taimitarhayritysten kasvatustilat ym.)****Tuki:****Nuoret:** korkotukilainaa 70 % + avustusta 20 %, enimmäistukitaso 40 %**Muut:** korkotukilainaa 70 % + avustusta 15 %, enimmäistukitaso 35 %**h.) AVOMAAN PUUTARHATALOUDEN MUUT KONEET JA LAITTEET**

Avomaan puutarhatuotantoa palvelevien koneiden ja laitteiden hankintaan tukea voidaan myöntää vain, jos kyse on tuotteiden varastoinnissa, jäähdytyksessä, pakkaamisessa tai lajittelussa tarvittavien koneiden ja laitteiden, taimien esikasvatuksessa tarvittavien laitteiden tai kiinteiden kastelulaitteiden hankinnasta. Tukea ei kuitenkaan voida myöntää autojen, traktoreiden, kuormaajien, trukkien tai vastaavien koneiden tai laitteiden hankintaan.

Tuki:**Nuoret:** korkotukilainaa 70 % + avustusta 20 %, enimmäistukitaso 40 %**Muut:** korkotukilainaa 70 % + avustusta 15 %, enimmäistukitaso 35 %**15.) MAATALOUDEN TUOTEVARASTOT**

(esim. perunavarastot, viljavarastot viljanviljelytiloilla)

Tuki: korkotukilainaa 80 %, enimmäistukitaso 20 %**16.) KUIVURIT**

Viljan tai heinän kuivaamiseen tarkoitettujen lämmin- ja kylmäilmakuivureiden rakentamiseen, laajentamiseen ja peruskorjaamiseen ja siirrettävien viljakuivureiden hankintaan.

Siirrettävien kuivureiden arvonlisäveroton vähimmäiskustannus 5000 €

Tuki:**Nuoret:** korkotukilainaa 70 % + avustusta 25 %, enimmäistukitaso 45 %**Muut:** korkotukilainaa 70 % + avustusta 20 %, enimmäistukitaso 40 %**17.) MAATILATALOUDEN SADONKORJUUKONEIDEN HANKKIMINEN YHTEISKÄYTTÖÖN****A. Yhteiskäytön koneet**

Ei koske maatalous- ja metsätraktoreiden hankintaa eikä puunkorjuuseen monitoimikoneita. Tuki myönnetään alvittomalle välirahalle, jos osa kauppahinnasta kuitataan antamalla vastineeksi käytetty kone tai laite tai sitten uuden alvittomaan hankintahintaan.

Koneen tai laitteen katsotaan tulevan yhteiskäyttöön, jos:

- se hankitaan yhteisomistukseen tai sen hankkii yhteisö tai osuuskunta osakkaidensa maatiloja varten
- hankkii viljelijä, jolla on työn suorittamista koskeva kirjallinen sopimus yhden tai useamman viljelijän kanssa
- hankkii viljelijä, joka on sopinut vaihtotyöjärjestelystä yhden tai useamman sellaisen viljelijän kanssa, joka vastavuoroisesti suorittaa konetyötä hakijan maatilalla

Käytetyt koneet ja laitteet:

- koneen tai laitteen myyjä todistaa laitteen alkuperän ja vahvistaa, **ettei hankintaan ole saatu avustusta tai julkista tukea missään vaiheessa ennen luovutusta** (koskee kansallisesti rahoitettavia koneita).
Käytetyn koneen hankintaan voidaan myöntää EU:n osarahoittamaa tukea, jos kyseisen koneen hankintaan ei ole myönnetty kansallista tai yhteisön tukea seitsemän tuen myöntämistä edeltävän vuoden aikana.
- koneen tai laitteen hinta ei ylitä sen markkina-arvoa tai hinta on pienempi kuin vastaavan uuden koneen tai laitteen hinta ja
- koneen tai laitteen tekniset ominaisuudet täyttävät tekniset vaatimukset toimenpiteen tai hankkeen toteuttamiseksi ja ne vastaavat asianmukaisia säännöksiä, määräyksiä ja standardeja.

Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että tukihakemuksessa tukea haetaan vähintään **9.000 euron alvittomaan investointiin**. Investointi voi sisältää yhden tai useamman koneen tai laitteen hankinnan.

Tuki: Korkotukilainaa 70 %, enimmäistukitaso 20 %

B. Yhdellä tilalla käytettävät koneet ja laitteet

Koneita, joilta ei vaadita yhteiskäyttöä voidaan rahoittaa seuraavissa tuotantosuunnissa: Siirrettävät kuivurit, puutarhatalouden, mehiläistalouden ja hevostalouden koneet ja laitteet, maatalouden muut tuotantosuunnat (hanhet, ankat, sienet, riistatarhaus, luonnonmarjojen ja sienien kerääminen, maataloustuotteiden ensiasteen jalostus sekä muuta edellä tarkoitettuun tuotantoon ja toimintaan rinnastettavaa maataloudeksi luettavaa toimintaa), maatilan muu yritystoiminta, eläinten hyvinvointi ja tuotantohygienia ja työympäristön parantamiseen kohdistuvat investoinnit. Arvonlisäveroton vähimmäiskustannus näissä investoinneissa on 5000 €

18.) PERUNAN- JA SOKERIJUURIKKAAN NOSTOKONEET YHTEISKÄYTTÖÖN

Yhteiskäyttö kuten edellä

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %

19.) MAASEUTUYRITYKSIIN RINNASTETTAVIEN YRITYSTEN MAATALOUDEN SADONKORJUUKONEIDEN HANKINTA

Hakijan ei tarvitse olla maatalousyrittäjä.

Tuki: korkotukilainaa 70 %, enimmäistukitaso 20 %

20.) SALAOJITUS

Maa- ja metsätalousministeriön asetus peltosalaojituksesta on tullut voimaan 29.03.2006. Tuettavat enimmäismetrimäärät hehtaaria kohti ovat seuraavat:

turvemaat	1000 metriä
savi-, hiesu- ja hiuemaat	830 metriä
hietamaat	720 metriä
urpaantuneet maat	500 metriä
täydennysojitukset	550 metriä

Tuettava enimmäiskustannus on 2,80 euroa salaojametriä kohden ja täydennysojituksilla 2,50 euroa salaojametriä kohden.

- a) pellon salaojittamiseen, salaojituksen täydentämiseen ja salaojituksen uusimiseen
- b) peltokuvioiden parantamiseksi tehtäviin avo-ojien putkituksiin sekä
- c) salaojien toimivuuden varmistamiseksi tarpeellisiin pienpumppaamoinvestointeihin

Tuki: Korkotukilainaa 70 % + avustusta 20 %, enimmäistukitaso 40 %

- d.) valtaojien perkauksiin ja/tai putkituksiin liittyvät yhteishankkeet

Tuki: Avustusta 50%

- e.) tilusjärjestelyjen yhteydessä toteutetut kuivatusjärjestelyt

Tuki: Avustusta 50-70%

21.) MAATILOJEN LÄMPÖKESKUKSET

Rakentamiseen, laajentamiseen tai peruskorjaamiseen, joka hyödyntää jätelämpöä, vesistön, ilman tai maaperän lämpöä, puuta tai muuta vastaavaa uusiutuvaa polttoainetta tai aurinkoa.

Tuki: Korkotukilainaa 70 % + avustusta 20 %, enimmäistukitaso 40 %

Jos lämpökeskuksessa ei käytetä kotimaista polttoainetta tai jos lämpökeskus palvelee pelkästään asuntoa, tuki on ainoastaan korkotukilainaa 70 %.

22.) MAATILOJEN AGGREGAATIT

Sähköaggregaatin tai –generaattorin hankintaan ja asennuskustannuksiin voidaan myöntää tukea, jos laite hankitaan varasähköjärjestelmäksi maataloustuotannon jatkuvuuden turvaamiseksi. Ei vähimmäiskustannusvaatimusta.

Tuki:

Nuoret: avustusta 60 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: avustusta 50 %, enimmäistukitaso 50 %

23.) TYÖYMPÄRISTÖN PARANTAMINEN

Hankittavien koneiden ja laitteiden arvonlisäveroton **vähimmäiskustannus 5000€**

- **Putkilypsykoneiden**
- **säilörehunleikkureiden**
- **lannanpoistolaitteiden**
- **rehunjakokoneiden ja –laitteiden hankintaan**

Tuki ei koske pienkuormaajia eikä –traktoreita.

Tuki:

Nuoret: korkotukilainaa 55 % + avustusta 45 %, enimmäistukitaso 60 %

Muut: korkotukilainaa 70 % + avustusta 30 %, enimmäistukitaso 50 %

24.) MAAN HANKINTA

1.) **Voidaan myöntää ainoastaan lainaan liittyvänä tukena**

- a) pelto- ja metsälisäalueen hankintaan
- b) maatilain tai sen osan hankintaan
- c) tuotantorakennuksen hankintaan maapohjineen
- d) yhteismetsäosuuden hankintaan
- e) hakijan yksinomaiseen omistukseen jäävää maatilaa koskevan, osituksesta ja perinnönjaosta johtuvan lunastusosuuden maksamiseen maatilasta tai sen osasta
- f) hakijan yksinomaiseen omistukseen osituksessa jäävästä maatilasta johtuvan tasingon maksuun
- g) hakijalle testamentatusta maatilasta tai sen osasta johtuvan lakiosan täydennyksen suorittamiseen, jos koko maatila jää hakijan omistukseen

Tukea ei myönnetä siltä osin, kun hankittava alue mahdollisine rakennuksineen on tarkoitettu muuhun käyttöön kuin maatilatalouteen.

Tukea voidaan myöntää vain sellaiseen maanhankintaan, jossa pellon tai metsämaan hinta maatilataloudellisiin tarkoituksiin käytettynä ei ylitä paikkakunnan käypää hintaa. Tällöin on otettava huomioon hankinnan kohteena olevan maan sijainti, koko, maan laatu, ojitus, etäisyys talouskeskuksesta ja muut niihin verrattavat alueen tuotannolliseen hyötyyn vaikuttavat seikat sekä rakennettua maata hankittaessa rakennusten sijainti, koko ja kunto. Hakijan on esitettävä hankittavasta metsämaasta tehty ajantasainen metsäsuunnitelma tai muu luotettava arvio maapohjan ja puuston arvosta metsätaloudellisiin tarkoituksiin käytettynä.

Lainoituskelpoiseksi hankintahinnaksi ei lueta sitä osaa hankintahinnasta, joka Etelä-Pohjanmaalla ylittää 6.000 euroa/ha.

Ostettavan peltoalueen etäisyys kulkukelpoista tietä pitkin pellon osalta ei saa olla yli 20 kilometriä ja metsäliisäalue yli 50 km:n etäisyydellä ostajan talouskeskuksesta.

Tukea voidaan myöntää lisämaan hankintaan vain, jos tukikelpoinen kauppahinta on vähintään 8.400 euroa.

Tuki: Korkotukilainaa 50 %, enimmäistukitaso 5 %

2.) Vuokramaalla olevan tuotantorakennuksen hankintaan

Tuki: Korkotukilainaa 80 %, enimmäistukitaso 20 %

3.) Vaiheittainen maanhankinta

Vaiheittainen maanhankinta, jos aloitustukea on haettu 31.12.2003 mennessä viireille tulleella hakemuksella ja aloitustuki on myönnetty.

Tuki: Korkotukilainaa 70 %, enimmäistukitaso 15 %

25.) PERINNEYMPÄRISTÖN VAALIMISEEN LIITTYVÄT INVESTOINNIT

Esim. tuuli- ja koskimyllyjen, kesänavettojen, aittojen, luhtien, latojen, riuku- ja vitsa-aitojen sekä venevajojen korjaamiseen. Ei koske asuntojen peruskorjauksia.

Tuki: Avustusta 20 %, enimmäistukitaso 20 %

26.) KULTTUURIHISTORIALLISTA TAI RAKENNUSTAITEELLISESTI ARVOKKAAN RAKENNUKSEN PERUSKORJAAMINEN YKSITTÄISEN MAATILAN HANKKEENA

Tuki: Korkotukilainaa 80 %, enimmäistukitaso 20 %

Tuen myöntämisen ehtona on, että hakijoiden kokonaistulot eivät ylitä puolisoitten kohdalla 50.400 euroa ja yhden henkilön kohdalla 35.300 euroa.

27.) ASUINRAKENNUKSET

Rakentamiseen, peruskorjaamiseen tai laajentamiseen voidaan myöntää vain lainaan liittyvänä tukena.

Asuntolainoitettavassa uudisrakennuksessa olevan asunnon huoneistoala saa olla enintään 160 m² ja kahden perheen samassa uudisrakennuksessa olevan asunnon huoneistoala yhteensä enintään 200 m².

Peruskorjattavassa asuinrakennuksessa lainoitettava huoneistoala voi olla enintään 250 m²

Tuki: Korkotukilainaa 70 %, enimmäistukitaso 20 %

Tuen myöntämisen ehtona on, että hakijoiden kokonaistulot eivät ylitä puolisoitten kohdalla 50.400 euroa ja yhden henkilön kohdalla 35.300 euroa.

28.) TUKI MAKSUVALMIUS- JA KANNATTAVUUSLASKELMAN JA KEHITTÄMISSUUNNITELMAN HANKINTAAN SEKÄ NIIDEN TOTEUTUMISEN SEURANTAA KOSKEVAAN NEUVONTAAN

Sellaisen maksuvalmius- ja kannattavuuslaskelman hankkimiseen, jota edellytetään liitteeksi investointitukea tai nuoren viljelijän aloitustukea koskevaan hakemukseen, taikka maatalan tuotannon merkittävään laajentamiseen tai tuotantosuunnan muuttamiseen tähtäävä kehittämissuunnitelma, johon sisältyy maksuvalmius- ja kannattavuuslaskelma; kehittämissuunnitelmatuen edellytyksenä on tuen hakeminen sellaiseen investointiin, jota koskevan tukihakemuksen liitteeksi mainittu laskelma vaaditaan. Kannattavuus- ja maksuvalmiuslaskelman hankkimiseen voidaan myöntää enintään 400 €n ja kehittämissuunnitelmaan enintään 1500 €n kustannuksiin.

Laskelman seuranta voidaan tukea laskelmakauden aikana yhden kerran enintään 400 €n kustannuksia vastaavasti. Maksuvalmius- ja kannattavuuslaskelman seurantatuen myöntämisen edellytyksenä on, että toimenpide, jota koskevaa tukea varten laskelma on edellytetty, on kokonaisuudessaan toteutettu.

Tukea ei kuitenkaan myönnetä nuoren viljelijän aloitustukeen liittyvään kannattavuus- tai maksuvalmiuslaskelman seurantaan, jos aloitustukea on korotettu neuvontapalvelun käyttämisen ansiosta.

Tuki: avustusta 90 %, enimmäistukitaso 90 %

Erityisesti huomioitavaa

Investoinnin suunnitteluun kannattaa varata riittävästi aikaa, jotta hakemus maaseutuosastolle saapuessaan olisi asian vaatimassa kunnossa. Rahoitustukipäätökset ovat voimassa rakentamisen ja salaojittamisen osalta kaksi vuotta. Muissa kohteissa voimassa olo on edelleen yhden vuoden. Päätöksen voimassa oloaikana tulisi tuesta nostaa ensimmäinen erä (väh. 20 %).

Navetan rakentamisen yhteydessä tarvitaan yleensä maitokiintiötä. Maaseutuosastolta on ensisijaisesti myyty ensin rakentajille, mutta kaikkia tarvittavia litroja ei saa rakentajakaan ostaa maaseutuosastolta, koska nyt hankkeet ovat suuria ja litroja ei ole riittävästi tarjolla. Navetan rakentajat joutuvat osan litroista ostamaan vapailta markkinoilta.

Pääsääntöisesti kaikkiin investointeihin tarvitaan maksuvalmiutta ja kannattavuutta osoittava laskelma (LIKVI), joita tehdään pääosin maaseutukeskuksen toimesta. Laskelmia kannattaa tehdä useita versioita eri tuotantomäärillä, hinnoilla ja tuilla, jotta saisi jonkinlaisen kuvan käykö hyvin, erittäin hyvin vai hyvin huonosti.

Investointituet myönnetään arvonlisäverottomiin hintoihin.

Pankilla on myös merkittävä osuus investoinneissa eli käynti ennen isoja suunnitelmia on paikallaan.

Neuvontaa kaikissa tukikohteissa antavat maaseutukeskuksen neuvojat, pankit, maaseutusihteerit ja maaseutuosasto.

Internet-osoittemme on www.te-keskus.fi/etela-pohjanmaa, josta on mahdollisuus tulostaa esim. tämä esite ja hakemuslomakkeet liitteineen. Tarkistakaa onko päivitys esitteessä viimeinen!



Työvoima- ja
elinkeinokeskus

Maaseutuosasto



Rahoitustukipäätöksen käsittelijät

Laila Luoma	010 60 27740 040-5145 298
Aulis Kuusela	010 60 27741 040-8377 565
Heikki Mäntykoski	010 60 27742 040-7304 883
Jorma Nevanperä	010 60 27743 040-5926 753

Sihteerit

Mirva Kuusela	010 60 27745
Anneli Kiviniemi	010 60 27708

Kauppakirjojen tarkastus

Raija Siltanen	010 60 27736
Mirva Kuusela	010 60 27745
Anneli Kiviniemi	010 60 27708

Puheluiden hinnat

Puhelumaksaa
Lankaverkosta soitettuna
8,21 senttiä/puhelu + 1,47 senttiä/minuutti

Rakennussuunnitelmat

Matti J. Kallio	010 60 27744 040-5878 651
Tapani Kaipio	010 60 27753 044 5500 384

Varainsiirtoveroasiat

Raija Siltanen	010 60 27736
----------------	--------------

Hilkka Hakala	010 60 27749
Marja-Liisa Hautala	010 60 27748

Maitokiintiöasiat

Uuhi- ja emolehmäkiintiöt

Raila Väisälä	010 60 27750
---------------	--------------

Sähköpostiosoite:

etunimi.sukunimi@te-keskus.fi

Matkapuhelimesta soitettuna

- 010 60 2xxxx numeroon 29,13 senttiä/minuutti
- GSM-numeroon esim. 040-5145289, soittajan liittymän mukaan